

**ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСЖ «ДАЧНАЯ,9» МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА №9  
ПО УЛИЦЕ ДАЧНАЯ г. КРАСНОГОРСКА, ПРОВОДИМОМ  
В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

/итоги голосования/

г. Красногорск

«08» марта 2023 г.

С «01» марта 2023 года по «06» марта 2023 г. было проведено общее собрание членов ТСЖ «Дачная,9» в форме заочного голосования по адресу:

город	Район	Улица, проспект, переулок (нужное подчеркнуть)	Номер дома	Строение	Корпус
Красногорск	Красногорский	Дачная	9		

Инициаторы собрания

Члены Правления ТСЖ

Синько Ирина Юрьевна - кв. 87;

Ерхов Виталий Сергеевич – кв. 133;

Казакова Т.Г. – кв. 012;

Савкин Д.С. – кв. 74;

Согласно Реестру (списку) членов ТСЖ к началу голосования по вопросам заочного голосования:

Количество членов ТСЖ составляет **169 человек.**

Общее количество голосов всех членов ТСЖ составляет

**11 695,74 кв. м.**

В голосовании приняли участие **133 бюллетеней** членов ТСЖ, обладающих **9209,07 кв.м.**, что составляет **более половины** голосов от всех членов ТСЖ (**78,74%**), собрание признано **Правомочным.**  
(*правомочным, неправомочным*)

**РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ:**

1. Избрание секретарем собрания Голубеву С.Ю., председателем Собрания Синько И.Ю.

Решили	ЗА	Против	Воздержался
Кв. м	8990,47	0	218,60

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ: За – **8990,47 кв.м.** Против -нет. Воздержался – **218,60 кв.м.**

КОЛИЧЕСТВО БОЛЬШИНСТВА ГОЛОСОВ по решению данного вопроса составляет **8990,47 кв.м.**, что составляет **97,63%** от числа голосов членов ТСЖ, участвующих в голосовании, решение: **принято.**

2. . Обязанность по подсчёту голосов возложить на председателя и секретаря общего собрания членов ТСЖ «Дачная,9»

Решили	ЗА	Против	Воздержался
Кв. м	8962,07	146,50	100,50

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ: За – **8962,07 кв.м.** Против- **146,50 кв.м.** Воздержался – **100,50 кв.м.**

КОЛИЧЕСТВО БОЛЬШИНСТВА ГОЛОСОВ по решению данного вопроса составляет **8962,07 кв.м.**, что составляет **97,32%** от числа голосов членов ТСЖ, участвующих в голосовании, решение: **принято.**

3. . Утверждение годового отчёта о деятельности Правления ТСЖ «Дачная, 9» за отчётный период с 01/02-2022 г. по 31/01-2023г.

<i>Решили</i>	<i>ЗА</i>	<i>Против</i>	<i>Воздержался</i>
<i>Кв. м</i>	8962,46	0	246,8

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ: За – **8962,46 кв.м.** Против- *нет*. Воздержался – **246,80 кв.м.**

КОЛИЧЕСТВО БОЛЬШИНСТВА ГОЛОСОВ по решению данного вопроса составляет **8962,46 кв.м.**, что составляет **97,32%** от числа голосов членов ТСЖ, участвующих в голосовании, решение: **принято.**

4. Исполнение в отчётном периоде сметы доходов и расходов

<i>Решили</i>	<i>ЗА</i>	<i>Против</i>	<i>Воздержался</i>
<i>Кв. м</i>	8827,98	0	381,26

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ: За – **8827,98 кв.м.** Против- *нет*. Воздержался – **381,26 кв.м.**

КОЛИЧЕСТВО БОЛЬШИНСТВА ГОЛОСОВ по решению данного вопроса составляет **8827,98 кв.м.**, что составляет **95,86%** от числа голосов членов ТСЖ, участвующих в голосовании, решение: **принято.**

5. Утверждение заключения Ревизионной комиссии по результатам проверки

бухгалтерской (финансовой) отчётности ТСЖ «Дачная, 9» за отчётный период с 01/02-2022 г. по 31/01-2023 г.

<i>Решили</i>	<i>ЗА</i>	<i>Против</i>	<i>Воздержался</i>
<i>Кв. м</i>	8298,73	0	910,73

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ: За – **8298,73 кв.м.** Против- *нет*. Воздержался – **910,73 кв.м.**

КОЛИЧЕСТВО БОЛЬШИНСТВА ГОЛОСОВ по решению данного вопроса составляет **8298,73 кв.м.**, что составляет **90,11%** от числа голосов членов ТСЖ, участвующих в голосовании, решение: **принято.**

6. Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества в МКД 9 на 2023 год (Приложение 1).

<i>Решили</i>	<i>ЗА</i>	<i>Против</i>	<i>Воздержался</i>
<i>Кв. м</i>	8679,74	0	529,33

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ: За – **8679,74 кв.м.** Против- *нет кв.м.* Воздержался – **529,33 кв.м.**

КОЛИЧЕСТВО БОЛЬШИНСТВА ГОЛОСОВ по решению данного вопроса составляет **8679,74 кв.м.**, что составляет **94,26%** от числа голосов членов ТСЖ, участвующих в голосовании, решение: **принято.**

7. Утверждение сметы доходов и расходов на 2023 год: с 01.02.2023г. по 31.01.2024г

<i>Решили</i>	<i>ЗА</i>	<i>Против</i>	<i>Воздержался</i>
<i>Кв. м</i>	8572,72	198,92	437,43

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ: За – **8572,72 кв.м.** Против- **198,92 кв.м.** Воздержался – **437,43 кв.м.**

КОЛИЧЕСТВО БОЛЬШИНСТВА ГОЛОСОВ по решению данного вопроса составляет **8572,72 кв.м.**, что составляет **93,09%** от числа голосов членов ТСЖ, участвующих в голосовании, решение: **принято.**

8. Установление размера обязательного платежа для собственников жилых и нежилых помещений на период с 01.02.2023г. по 31.01.2024г. в размере 44 руб./кв.м.

<i>Решили</i>	<i>ЗА</i>	<i>Против</i>	<i>Воздержался</i>
<i>Кв. м</i>	8032,77	470,42	705,88

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ: За – **8032,77 кв.м.** Против- **470,42 кв.м.** Воздержался – **705,88 кв.м.**

КОЛИЧЕСТВО БОЛЬШИНСТВА ГОЛОСОВ по решению данного вопроса составляет



8032,77 кв.м., что составляет 87,22% от числа голосов членов ТСЖ, участвующих в голосовании, решение: принято.

9. Утверждение решения о направлении на погашение задолженности перед ресурсоснабжающими организациями:

- непредвиденных доходов за 2023 год;
- экономии по смете расходов за 2022 год;
- погашенной собственниками задолженности за периоды, предшествующие 2023 году.

Решили	ЗА	Против	Воздержался
Кв. м	7827,86	92,09	1289,12

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ: За – 7827,86 кв.м. Против- 92,09 кв.м. Воздержался – 1289,12 кв.м.

КОЛИЧЕСТВО БОЛЬШИНСТВА ГОЛОСОВ по решению данного вопроса составляет 7827,86 кв.м., что составляет 85,00% от числа голосов членов ТСЖ, участвующих в голосовании, решение: принято.

10. Избрание Ревизионной комиссии на период с 01.02.2023г. по 31.01.2025г.:

Решили	ФИО	ЗА	Против	Воздержался
Кв. м	Голубева С.Ю.	8521,37	нет	687,7
	Духовная Ю.Г.	7473,72	46,4	1688,95
	Зайцева О.Ю.	7370,54	65,8	1772,73
	Ковылина О.В.	5234,42	240,1	3734,55

БОЛЬШИНСТВО ГОЛОСОВ: За –Голубева С.Ю. (92,53%), Духовная Ю.Г. (81,16%), Зайцева О.Ю. (80,04%). Ревизионная комиссия избрана.

11. Выплата разового ежегодного вознаграждения Председателю Ревизионной комиссии в сумме 10 000 рублей из средств, полученного дохода от деятельности провайдеров

Решили	ЗА	Против	Воздержался
Кв. м	6620,29	135,7	2453,08

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ: За –6620,29 кв.м. Против- 135,7 кв.м. Воздержался – 2453,08 кв.м.

КОЛИЧЕСТВО БОЛЬШИНСТВА ГОЛОСОВ по решению данного вопроса составляет 6620,29 кв.м., что составляет 71,89% от числа голосов членов ТСЖ, участвующих в голосовании, решение: принято.

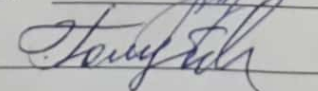
12. Избрание членов Правления на период 01.02.2023г. по 31.01.2025г.:

Решили	ФИО	ЗА	Против	Воздержался
Кв. м	Синько И.Ю.	9001,97	нет	207,1
	Ерхов В.С.	7338,27	195,85	1674,95
	Климов Ю.Е.	6967,24	143,91	2097,92
	Казакова Т.Г.	5779,72	694,65	2734,7
	Савкин Д.С.	6818,22	232,8	2158,05
	Кирикова Н.Б.	7741,14	168,00	1299,93

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ: За –Синько И.Ю.(97,75%), Кирикова Н.Б. (84,06%), Ерхов В.С. (79,69%), Климов Ю.Е. (75,65%), Савкин Д.С. (74,04%).Казакова Т.Г. (62,76%).

Правление Избрано.

Председатель собрания  Синько Ирина Юрьевна

Секретарь собрания  Голубева С.Ю.

С итогами работы счетной комиссии (Протоколом) в составе:  
Синько И.Ю., Голубевой С.Ю. можно ознакомиться в офисе ТСЖ «Дачная,9»

# ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ

«Дачная,9»

143404 Московская область г.о. Красногорск ул. Дачная, дом 9

тел.: (498) 600-51-30

## ПРОТОКОЛ N 1/03 заседания Правления товарищества собственников жилья «Дачная,9»

г. Красногорск \_\_\_\_\_ "9" марта 2023 г.

Место проведения собрания: г.о. Красногорск, ул. Дачная, дом 9, помещение ТСЖ, цокольный этаж

Начало: 20-00

Окончание: 20-30

Присутствовали члены правления, избранные большинством голосов на очередном общем годовом собрании членов ТСЖ, проводимом в заочной форме 1-6 марта 2023 года, протокол от 08 марта 2023 года:

Синько И.Ю., Кирикова Н.Б., Ерхов В.С., Савкин Д.С., Климов Ю.Е. (не присутствовал по уважительной причине)

На заседании правления присутствуют четыре члена из пяти.

Кворум для принятия решения имеется.

### Повестка дня:

#### 1. Избрание председателя правления «Дачная,9».

По вопросу повестки дня выступила Кирикова Н.Б. с предложением избрать председателем Правления ТСЖ «Дачная,9» Синько Ирину Юрьевну. Других предложений не поступило.

Голосовали по поступившему предложению:

«Избрать Председателем Правления ТСЖ «Дачная,9» Синько Ирину Юрьевну»

Голосовали «ЗА» 4 (четыре) голосов. «Против» нет. «Воздержался» нет.

**Решение принято единогласно.**

Председатель правления \_\_\_\_\_ Синько И.Ю.

Члены правления ТСЖ «Дачная,9»

\_\_\_\_\_ Кирикова Н.Б.

\_\_\_\_\_ Ерхов В.С.

\_\_\_\_\_ Савкин Д.С.