

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ «Дачная,9»

143404 Московская область г. Красногорск, ул. Дачная, 9

тел.: (498) 600-51-30

ТАРИФЫ НА ЯНВАРЬ 2026г.

№ п/п	Наименование	Тариф, руб.	Ед. изм.	Примечание
1	Техобслуживание	49,00	Кв. м	Смета 2025: Тариф 49 руб.
2	Отопление	126,2229 Гкал/13740,80 кв. м = 0,0091860 Гкал /кв. м 0,0091860*3852,30 руб. = = 35,3872 руб./кв.м	Гкал	Тариф Теплосети 3852,30 руб./Гкал Норматив: 0,0091860 Гкал/кв.м
3	ХВС	По инд. сч. 39,53 руб./куб м	куб м	Тариф Водоканал 39,53 руб./куб м
4	ГВС	По инд. сч.: 1 куб.м ГВС, руб. = 1 куб м ХВС для ГВС+ Подогрев= =39,53+249,63= 289,16 руб./куб м Подогрев = 0,0648 Гкал/куб м *3852,30 руб/Гкал= 249,63 руб.	Куб м	Тариф Водоканал 39,53 руб./куб м Тариф Теплосети 3852,30 руб./Гкал Норматив 0,0648
5	Водоотведение	Сумма объемов ГВС и ХВС по индивид. сч. 40,47 руб./куб м	Куб м	Тариф Водоканал 40,47 руб./куб м
6	Вывоз ТКО	Фактическое потребление: 62к.*1,1м3+11*0,9м3= 79,2 куб м 79,2*1328,65=105229,08 Площадь помещений (жилых и нежилых): 14525,10 кв м 98015,40 руб./14525,10 кв. м = 7,2447 руб./кв. м	Куб м	Тариф Рузский региональный оператор 1328,65 руб./куб м
7	ОДН ХВС	30 куб м*39,53 руб. = 1185,9/14525,1 кв. м = 0,0816 руб./кв. м	Кв м	Тариф Водоканал 39,53 руб./куб м
8	ОДН ГВС	3 куб м *289,16 руб./14525,10 кв. м.= 0,00597руб./кв.		1 куб м ГВС 289,16 руб.
9	ОДН ЭЛ-ВО*	Среднее потребление 8000 кВт 8000*6,70 руб=53600руб 53600 руб/14525,10кв м = 3,6902 руб/кв м		Тариф Мосэнергосбыт 6,70 руб./кВт
10	ОДН ВОДООТВ	33 куб м *40,47 руб/14525,10кв м = = 0,0919 руб./кв .м		Тариф Водоканал 40,47 руб./куб м
11	Видеонаблюдение услуга оказывается с мая 2024г.!	6000 руб./14525,10= 0,4131 руб. /кв.м.		ГК Крепость, 6000 руб./мес.
12	Модернизация видеокамер	0,4667 руб./кв.м. последний месяц, январь 2026		ГК Крепость

В соответствии с [Постановлением Правительства Московской области от 30.06.2025 № 755-ПП](#) с
1 июля 2025 года размер взноса на капитальный ремонт **22 рублей** в месяц на 1 кв. метр.